



**COMUNE DI LAGO**  
**PROVINCIA DI COSENZA**  
**SERVIZIO TECNICO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

<b>DT n. 438</b> <b>Del 29/12/2023</b>	<b>OGGETTO: Conferimento incarico PID per accertamento gravame uso civico nel Comune di Lago (CS) sulle particelle oggetto del progetto di ATTIVAZIONE E RECUPERO AMBIENTALE DI UNA CAVA DI CALCARE, sita in località GIANI nel comune di LAGO richiesto dalla Società COCCIMIGLIO CESARE &amp; C. SNC, DI COCCIMIGLIO UMBERTINO. CONGRUITÀ PARCELLA PID.</b>
---	---

L'anno duemilaventitre addì 29 del mese di DICEMBRE, nella residenza Municipale,

**Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Lago Area Urbanistica e Manutentiva**

**Visti:**

- La Legge n. 1766/1927 e relativo Regolamento Attuativo R.D. n. 332/1928;
- Il D.P.R. n. 11/72 e n. 616/77;
- La Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 concernente “Norme in materia di usi civici”,
- pubblicata sul B.U.R. n. 15 del 16/08/2007, supplemento straordinario n. 5 del 29/08/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- L’art. 192 del D.Lgs 267/2000;
- L’art. 107 del D.Lgs 267/2000;
- L’art. 4 comma 2 e l’art. 7 comma 6 del D.Lgs n. 165/2001;

**PREMESSO:**

- con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 227 del 10/11/2011, determina contrattare, è stata indetta asta pubblica per la “Concessione dell’area comunale per la coltivazione di cava sita in località “Giani” ed approvato il bando di gara;
- con determinazione del Responsabile del servizio tecnico n°193 del 24 Agosto 2012 è stato approvato il verbale di gara n. 03 del 29/06/2012 dal quale risulta che l’area comunale per la coltivazione di cava sita in località Giani è stata aggiudicata in via provvisoria alla società COCCIMIGLIO CESARE & C snc con sede in Amantea (CS) - frazione di Campora San Giovanni - Via Fiume Oliva;
- in data 26/10/2012 con contratto rep. N°5, il cui contenuto viene qui richiamato per farne parte integrante e sostanziale, il Comune di Lago ha concesso alla società COCCIMIGLIO CESARE & C snc che ha accettato l’area comunale per la coltivazione di cava sita in località “Giani” la cui superficie e localizzazione sono individuati nell’art.3 del predetto contratto;
- la Società Coccimiglio Cesare & C. Snc, con nota prot. n. 3017 del 07/07/2016, ha richiesto autorizzazione per la realizzazione del progetto per riattivazione e recupero ambientale di una cava di calcare sita in località Giani, nei comuni di Lago e Aiello Calabro;
- la Società Coccimiglio Cesare & C. Snc, con nota prot. n. 256635/SIAR del 05/08/2020, ha inoltrato istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ex art. 27-bis del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii., relativo al progetto per riattivazione e recupero ambientale di una cava di calcare sita in località Giani, nei comuni di Lago e Aiello Calabro;
- il progetto presentato è stato oggetto di conferenza di servizi per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell’art. 27 bis del D.Lgs n. 152/2006 presso la regione Calabria Dipartimento Tutela dell’Ambiente – Settore 4 “Economia Circolare –Valutazione ed

Autorizzazioni Ambientali – Sviluppo Sostenibile” e sono state effettuate n. 6 sedute di cui ai verbali trasmessi con nota Regionale prot. 281113 del 16/06/2022, per come di seguito elencati: Verbale n. 1 in data 25/06/2021; Verbale n. 2 in data 29/07/2021; Verbale n. 3 in data 02/09/2021; Verbale n. 4 in data 07/10/2021; Verbale n. 5 in data 28/10/2021; Verbale n. 6 in data 12/11/2021; - con contratto, stipulato in data 11/10/2022, il Comune di Lago consentiva la riattivazione ed il recupero ambientale di una cava di calcare da parte della Coccimiglio Cesare & C. Snc, nella località "Giani", sull'area distinta in catasto alle particelle n. 65 e 81 del foglio di mappa n. 53 nel rispetto del progetto presentato e di tutte le prescrizioni impartite nei verbali e nulla osta rilasciati;

**CONSIDERATO che** con nota n. 565952 del 20/12/2022 la regione Calabria chiedeva al comune di Lago di avviare il procedimento per l'accertamento del gravame di uso civico sui terreni oggetto del progetto di attivazione e recupero ambientale, particelle del foglio di mappa n. 53, particelle n. 65 e 81 del Comune di Lago;

**RICHIAMATO**, in particolare, l'art. 14, comma 1, della predetta L.R. 18/2007 il quale testualmente recita: “Le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, al gestione e la classificazione di uso civico, sono conferite ai Comuni”;

**EVIDENZIATO che** tale richiesta è finalizzata ad ottenere il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale sul Progetto di: ATTIVAZIONE E IL RECUPERO AMBIENTALE DI UNA CAVA DI CALCARE, SITA IN LOCALITÀ GIANI NEL COMUNE DI LAGO;

**VISTA** la propria richiesta del 23.01.2023 prot. n° 360, trasmessa **REGIONE CALABRIA, DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, RISORSE AGROALIMENTARI E FORESTAZIONE SETTORE 1 - COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ DIPARTIMENTALI, USI CIVICI, BIODIVERSITÀ**, con la quale si chiedeva l'autorizzazione alla nomina del PID, indicandi l'Ing. Rita Carolina Laurenzano quale tecnico inserito nell'elenco della short-list della Regione Calabria approvato con DDG n. 650/2013 e DDG n° 5575/2018;

**RILEVATO che:**

- la Regione Calabria con nota protocollo n. 55306 del 07/02/2023 ha comunicato al Sindaco del Comune di Lago che da una verifica d'ufficio eseguita tramite ricerca informatica sull'oggetto dei decreti dirigenziali delle delibere di Giunta Regionale non risulta che vi sia già stato accertamento demaniale sui suddetti terreni”, rilasciando il proprio Nulla Osta;
- il comune ha individuato il professionista PID attingendo all'elenco della citata short-list della Regione Calabria;

**RICHIAMATA** la determinazione 238 del 2023 con la quale è stata individuata l'ing. Rita Laurenza, quale tecnico a cui affidare l'incarico, in quanto presente nel suddetto elenco regionale;

**DATO ATTO CHE** L'incarico è stato svolto ed in data 04/12/2023, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 6712, è pervenuta la documentazione relativa agli usi civici insistenti o meno sulle particelle interessate;

**RITENUTA** la propria competenza in merito ad assumere il presente atto.

**DETERMINA**

per quanto espresso in narrativa da intendersi qui riportato e trascritto per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Di prendere atto che la Regione Calabria con nota protocollo n. 55306 del 07/02/2023 ha comunicato al Sindaco del Comune di Lago che da una verifica d'ufficio eseguita tramite la ricerca informatica sull'oggetto dei decreti dirigenziali delle delibere di Giunta Regionale ha concluso che “non essendo sinora stati approvati l'inventario e la mappatura dei terreni gravati

da uso civico di cui agli articoli 8, 9 e 10 della L.R. 18/2007, non risulta che vi sia stato accertamento demaniale sui suddetti terreni;

2. Di prendere atto che nella medesima nota è indicato che in caso di accertamento negativo il Comune avrebbe potuto presentare all'Ufficio regionale formale richiesta per l'individuazione del professionista PID da incaricare e da sorteggiarsi dalla Commissione appositamente nominata con il D.D.G. n. 16527 del 19/12/2019 sulla base dell'elenco approvato con D.D.G. n. 650 del 18/01/2013 e D.D.G. n. 5575 del 21/06/2018 o in alternativa che il Comune avrebbe potuto individuare e conseguentemente nominare il professionista PID direttamente attingendo all'Elenco della citata Short-list della Regione Calabria;

3. Di rendere noto che l'Ente si è avvalso della possibilità di individuare e conseguentemente nominare il professionista attingendo direttamente alla Short list regionale;

4. Di aver individuato il Tecnico PID nella persona dell'Ing. Rita Carolina Laurenzano iscritta all'Ordine degli Ingegneri al n. 1289, iscritta nella Short List regionale;

5. Di aver individuato, con determinazione tecnica n. 238 del 26/07/2023, l'Ing. Rita Carolina Laurenzano nata a Cirò Marina (KR) il 31/03/1955 Codice Fiscale LRNRCR55C71C726Q – P. IVA 0159195785, residente in Lago alla Contrada Piragineti n. 327 e con Studio Tecnico al Vicolo San Nicola all'Olivio n. 2 (Tel. Fax 0983/520813 mobile 328/5625990) per il seguente incarico: ACCERTAMENTO gravame uso civico nel Comune di Lago (CS) richiesto dalla Società COCCIMIGLIO CESARE & C. SNC, DI COCCIMIGLIO UMBERTINO, con sede in Amantea frazione Campora San Giovanni - Via Fiume Oliva – Partita Iva 01381450780 su terreni censiti nel Catasto Terreni del Comune di Lago al foglio di mappa n. 53, particelle n. 65 e 81;

6. Di dare atto che tutte le spese collegate all'incarico PID compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti determinati ai sensi della legge 8 luglio 1890 n. 180 n. 319 (Compensi spettanti ai Periti e Consulenti Tecnici, Interpreti e Traduttori per le operazioni eseguite a richieste dell'Autorità Giudiziaria) e successive modifiche, sono posti a carico secondo riparto professionale dei soggetti privati nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali, ai sensi dell'articolo 39 della Legge n. 1766 del 16 giugno 1927, dell'articolo n. 83 del Regio Decreto n. 332 del 26 febbraio 1928, dell'articolo n. 12 della Legge n. 1078 del 10/07/1930 e dell'articolo n. 15 della Legge Regionale n. 18/2007 comma 8. Pertanto nel caso di specie le stesse graveranno sulla COCCIMIGLIO CESARE & C. SNC, DI COCCIMIGLIO UMBERTINO, con sede in Amantea frazione Campora San Giovanni - Via Fiume Oliva – Partita Iva 01381450780;

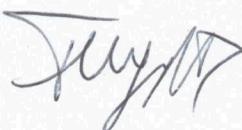
7. Di dare atto che il seguente atto non comporta impegno di spesa e/o oneri a carico dell'Ente;

8. Di dare atto che l'onorario presentato dall'ing. Rita Carolina Laurenzano, per come risulta dalla pacella allegata, è congruo e rispondente ai parametri previsti dalla legge;

9. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs dell'art. 22, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 97/2016 e dell'art. 29 del D. Lgs 50/2016;

10. Che avverso tale atto potrà esperirsi ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Arch. Mazzotta Francesco



**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal \_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio

